**Проект**

****

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**администрации Новоселицкого муниципального округа**

**Ставропольского края**

с. Новоселицкое

\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов изменения размера такой платы на территории Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 158 Жилищного кодекса РФ, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 г №213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», администрация Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края (далее - размер платы), согласно приложению.
2. Определить предельный индекс изменения размера платы равным индексу потребительских цен на текущий год, установленному действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

3. Организационно-протокольному отделу администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края http://novoselickoe.ru/.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края И.А. Вострикова.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава

Новоселицкого муниципального округа

Ставропольского края Р.А.Коврыга

Приложение

Утвержден

 постановлением администрации

Новоселицкого муниципального округа

Ставропольского края

 от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. № \_

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Характеристика многоквартирного дома по видам благоустройства, конструктивным и техническим параметрам | Размер платы за один квадратный метр общей площади жилого помещения многоквартирного дома, рублей в месяц |
| количество этажей |
| от 1 до 4 включительно | от 5 до 10включительно |
| 1 | многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства с индивидуальным отоплением и газовыми плитами, без лифта и мусоропровода |  |  |
| 1) | кирпичные, монолитные (панельные) | 9,29 | - |
| 2) | смешанные, каменные | - | - |

\*в размер платы за содержание жилого помещения не включена плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.